

SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v rozhodném znění

I. Smluvní strany

Objednatel:

název: **Obec Sobišky**
sídlo: Sobišky 26, 751 21 Sobišky
IČ: 00636576
DIČ: CZ 00636576
zastoupený: Kateřinou Krejčí
číslo účtu: 1882979349/0800
tel: 608 830 222
e-mail:

pověřen k jednání ve věcech smluvních:

pověřen k jednání ve věcech technických, realizace a předání díla:

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel:

název: **ABOS autodoprava s.r.o.**
sídlo: Podhůra 438/8, 751 31 Lipník nad Bečvou
IČ: 27250164
DIČ: CZ27250164
zastoupený: Jiřím Kunovským tel: 603498872
číslo účtu: 212725505/0300
tel: 603 498 872
pověřen k jednání ve věcech smluvních:
Jiří Kunovský

pověřen k jednání ve věcech technických, realizace a předání díla:

Jiří Kunovský
Tomáš Abendroth tel: 604606070

(dále jen zhotovitel)

1. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je subdodávka stavebních či montážních prací na zakázce

Stavební úpravy obecního úřadu č.p. 8, k.ú. Sobišky, parc. Č. 72, 73 st.

v rozsahu dle zadání objednatele a nabídky zhotovitele. Rozsah díla je dán projektovou dokumentací, popisem prací a nabídkou zhotovitele. Zhotovitel se seznámil s dokumentací v rámci zpracování nabídky a je seznámen s vlastními pracemi i vazbou na další práce v projektové dokumentaci obsažené. Místo plnění je určeno projektovou dokumentací.

2. Lhůty plnění smlouvy

zahájení prací: 05.09.2016

ukončení prací: 30.11.2016

Zhotovitel se zavazuje, že bude akceptovat pokyny objednatele upřesňující postup prací podle postupu realizace celého díla.

V případě nepříznivých klimatických podmínek popř. vlivů neovlivnitelných zhotovitelem budou termíny dokončení díla upraveny dodatkem ke smlouvě o nezbytně nutnou dobu.

3. Cena plnění smlouvy

3.1. Cena plnění je dána nabídkou zhotovitele, uvedená nabídková cena je nejvýše přípustná a činí:

Cena prací:	743 801,65- Kč
DPH:	156 198,35- Kč
Cena celkem:	900 000,00- Kč

3.2. *Objednatel z důvodu § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, bude použito pro jeho ekonomickou činnost.*

3.3. Cena plnění smlouvy je stanovena jako nejvýše přípustná a je platná po celou dobu realizace díla.

3.4. V případě, že v průběhu realizace díla dojde na základě požadavku objednatele ke změně rozsahu díla, bude toto smluvními stranami projednáno a pořízen dodatek k této smlouvě.

4. Záruka za dílo

4.1. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v trvání **60 měsíců** na stavební práce, na dodávky nových samostatných výrobků do stavby bez nutnosti stavebního zabudování **24 měsíců** ode dne předání díla.

4.2. Záruční doba se počítá ode dne předání díla generálním zhotovitelem objednateli. Reklamací vady na díle v záruční době provede objednatel bez zbytečného odkladu písemnou formou s doručením faxem a následně poštou na adresu zhotovitele.

4.3. Zhotovitel je povinen při reklamaci vad do 5-ti dnů po obdržení reklamace od objednatele navrhnout způsob a termín odstranění těchto vad.

4.4. Objednatel a zhotovitel návrh projednají a po jeho odsouhlasení je zhotovitel povinen odstranit vady v dohodnutém termínu a dohodnutým způsobem.

4.5. O odstranění vady bude mezi smluvními stranami sepsán protokol o odstranění vady v záruční době.

5. Platební podmínky a fakturace

- 5.1. Objednatel provede zhotoviteli platbu na základě měsíční faktury obsahující náležitosti daňového dokladu, číslo smlouvy objednatele, název stavby. Zhotovitelem zpracovaný a přiložený soupis skutečně provedených prací musí být potvrzen a podepsán osobou pověřenou objednatelem k jednání ve věcech technických, realizace, předání a převzetí díla. Soupis provedených prací předloží zhotovitel objednateli k odsouhlasení nejpozději do 5. dne následujícího měsíce.
- 5.2. Splatnost faktur je **14 dnů** po doručení objednateli. Peněžitý závazek placený prostřednictvím banky je splněn odepsáním částky z účtu objednatele a to ve prospěch účtu zhotovitele
- 5.3. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti podle platných předpisů, nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit.

6. Sankce

1. Za nedodržení termínu odstranění vad díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu 500,-Kč za každý započatý týden.
2. Jestliže zhotovitel nezačne s odstraňováním vad v termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu 500,-Kč za každý den prodlení.
3. V případě, že zhotovitel nedodrží termín vyklizení staveniště, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu 500,-Kč za každý den prodlení.
4. V případě, že zhotovitel nedodrží 15. denní termín k odstranění reklamovaných vad v době záruky, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu 500,-Kč za každý den prodlení.
5. V případě prodlení s placením faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
6. Dohody o smluvních pokutách nevylučují povinnost zhotovitele uhradit objednateli škodu, která vznikne v přímé souvislosti s nesplněním závazků odevzdat dílo či odstranit vady ve smluveném termínu.
7. Za porušení povinnosti dodavatele přizvat zástupce zadavatele ke kontrole zakrytých částí stavby 10.000,-Kč za každý jednotlivý případ.

7. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel vede na stavbě stavební deník a provádí do něj zápisy rozhodující pro provedení díla.
2. Objednatel provádí do stavebního deníku zápisy z kontrol provádění díla, na jeho požadavek je zhotovitel povinen se k obsahu zápisu vyjádřit do 24 hodin.
3. Zhotovitel dílo provádí tak, aby po dobu realizace byl do prostoru stavby umožněn přístup vozidlům záchranné služby, Hasičů, Policie.
4. V případě vyskytnutí se nutných prací nezahrnutých v přípravné dokumentaci popř. víceprací vyžádaných objednatelem bude toto smluvními stranami projednáno a pořízen dodatek k této smlouvě.
5. Veškeré stavební práce a druh a rozsah kontrolních zkoušek bude objednatel provádět dle TKP a ČSN z nich vyplývajících.
6. Zařízení staveniště a případné skládky zajistí zhotovitel.
7. Zhotovitel je povinen zabezpečit operativní a odborné provádění předepsaných zkoušek a měření v souladu se zabezpečením systému jakosti a požadavků TKP včetně požadavků objednatele.
8. Zhotovitel je povinen umožnit poskytovateli nebo jim pověřeným osobám provedení kontroly účetní (daňové) evidence, použití veřejných finančních prostředků a fyzické realizace projektu, zejména ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, mj. umožnit vstup do svých objektů a na své pozemky nebo objekty a pozemky dotčené projektem a jeho realizací a provést kontrolu dokladů související s projektem. Tímto ujednáním nejsou dotčena ani omezena práva ostatních kontrolních orgánů státní správy ČR a orgánů EU (např. NKÚ, Evropská komise, OLAF, Ministerstvo financí, Evropský účetní dvůr, Auditní orgán, územní finanční orgán, Platební a certifikační orgán, popřípadě jimi určených zmocněnců a dalších kontrolních orgánů dle předpisů ČR a EU).

9. Zadavatel má právo na jednostranné odstoupení od smlouvy v případě, že nezajistil pro celou stavbu financování. Odstoupení nezakládá právo dodavatele na náhradu škody ani ušlého zisku. Dále má zadavatel právo na úpravu předmětu díla (snížení objemu zakázky), bez nároku na náhradu škody ani ušlého zisku pro kteroukoliv smluvní stranu. Dále má zadavatel právo na dočasné pozastavení prováděných prací bez jakýchkoliv sankcí ze strany dodavatele.
10. Smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nich každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
11. Doručování zhotoviteli je splněno doručením na adresu správce společnosti, případně do jeho datové schránky, není-li dohodnuto jinak.

V Sobiškách dne 20.7.2016

V Lipníku nad Bečvou dne 10.7.2016

Objednatel:

Zhotovitel:



Kateřina Krejčí
starostka obce



ABOS
autodoprava s.r.o.
Podhůra 438, 751 31 Lipník n. B.
IČ: 27250164 DIČ: CZ27250164
TEL: 603498872; 604606070
Jiří Kunovský
jednatel společnosti